



Verbale per seduta del 05-12-2017 ore 14:00
congiunta alla I Commissione e alla II Commissione.

CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Consiglieri componenti le Commissioni: Luca Battistella, Maika Canton, Barbara Casarin, Felice Casson, Saverio Centenaro, Ciro Cotena, Maurizio Crovato, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Francesca Faccini, Andrea Ferrazzi, Rocco Fiano, Gianpaolo Formenti, Enrico Gavagnin, Giancarlo Giacomini, Giovanni Giusto, Elena La Rocca, Lorenza Lavini, Bruno Lazzaro, Marta Locatelli, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Giovanni Pelizzato, Paolo Pellegrini, Francesca Rogliani, Monica Sambo, Davide Scano, Alessandro Scarpa, Renzo Scarpa, Matteo Senno, Ottavio Serena, Chiara Visentin, Sara Visman.

Consiglieri presenti: Barbara Casarin, Saverio Centenaro, Ciro Cotena, Maurizio Crovato, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Francesca Faccini, Andrea Ferrazzi, Rocco Fiano, Giancarlo Giacomini, Elena La Rocca, Lorenza Lavini, Bruno Lazzaro, Deborah Onisto, Giovanni Pelizzato, Paolo Pellegrini, Francesca Rogliani, Monica Sambo, Davide Scano, Alessandro Scarpa, Renzo Scarpa, Matteo Senno, Ottavio Serena, Sara Visman, Nicola Pellicani, Silvana Tosi .

Altri presenti: Assessore Massimiliano De Martin, Consigliera comunale Monica Sambo, Consigliere comunale Andrea Ferrazzi, Consigliere comunale Giovanni Pelizzato, Consigliere comunale Rocco Fiano, Consigliere comunale Nicola Pellicani, Consigliere comunale Ottavio Serena, Consigliere comunale Renzo Scarpa..

Ordine del giorno seduta

1. Discussione [dell'interpellanza nr. d'ordine 758 \(nr. prot. 96\)](#) con oggetto "TRONCHETTO REALIZZAZIONE CASERMA CARABINIERI ", inviata da Monica Sambo
2. Discussione [dell'interpellanza nr. d'ordine 788 \(nr. prot. 113\)](#) con oggetto "Realizzazione della Caserma dei Carabinieri al Tronchetto", inviata da Ottavio Serena
3. Discussione [dell'interpellanza nr. d'ordine 789 \(nr. prot. 114\)](#) con oggetto "Realizzazione della Caserma dei Carabinieri al Tronchetto.", inviata da Ottavio Serena

Verbale seduta

Alle ore 14.30 la Presidente Lorenza Lavini legge l'ordine del giorno elencando le interpellanze e ringrazia i presenti. Invita l'interpellante Monica Sambo ad illustrare l'interpellanza n. d'ordine 758.

SAMBO ricorda che il Commissario Zappalorto aveva approvato la delibera sulla Caserma dei Carabinieri del Tronchetto. Fa presente che la zona del Tronchetto è sicuramente frequentata da soggetti dediti al malaffare quindi la realizzazione di una Caserma dei Carabinieri sarebbe un'ottima presenza come presidio del territorio. Sottolinea l'interpellanza parlamentare sul tema, redatta dal deputato Naccarato. Ripete le richieste che l'interpellanza evidenzia con particolare attenzione sull' accordo siglato.

LAVINI chiede al consigliere Serena se ritiene utile integrare con l'illustrazione dell'interpellanze nr.788 e nr.789.

SERENA precisa alcune questioni sulle dichiarazioni del Sindaco fatte a marzo di quest'anno sulla Caserma dei Carabinieri. Ricorda la pubblicazione di un libro "Nel nido delle Gazze Ladre" e ricorda i collegamenti con la malavita organizzata e i legami che questa zona del Tronchetto ha con questo mondo deviato. Ricorda l'arresto di Vito Galatolo e sottolinea la dichiarazione dell'Assessore D'Este sulla realizzazione della Caserma dei Carabinieri.

SAMBO sottolinea che la struttura economica del Tronchetto è caratterizzata dall'illegalità.

WELLINGTON risponde evidenziando che l'ufficio coordina la riqualificazione del Tronchetto e la convenzione citata in interpellanza è l'atto principale su cui si basa la futura riqualificazione. Sottolinea la questione di VTRE s.p.a.. Descrive le delibere che trattano la situazione della Caserma dei Carabinieri. Ricorda la convenzione sottoscritta il 10/04/2016 e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria dell'Isola del Tronchetto. Sottolinea che la convenzione, all'art.6, prevede di mantenere la possibilità di rivedere le opere pattuite. Spiega che ora l'amministrazione comunale vuole avvalersi di questa possibilità per analizzare meglio la situazione. Informa del possibile spostamento del mercato ittico.

Alle ore 14:40 esce il consigliere di Alessandro Scarpa.

TOMMASI descrive l'esigenza di modificare la destinazione urbanistica delle aree. Il Consiglio comunale può autorizzare opere pubbliche mediante l'approvazione di variante urbanistica, e ricorda i due progetti che sono la Caserma dei carabinieri e la Piastra. Fa presente che la VTRE presenterà il permesso di costruire

WELLINGTON informa della esistenza di una proroga ma che comunque gli atti sono gli stessi del 10 aprile 2016.

FERRAZZI pone una riflessione sul fatto di sospendere preliminarmente le due opere. Chiede in che modo verrà finanziata la Caserma dei Carabinieri ed i tempi di realizzazione. Prosegue chiedendo informazioni sul mercato ittico e logistico e sul fatto che sia stato interrotto un procedimento già avviato. Domanda l'esistenza di atti successivi al 17 maggio 2015.

PELLICANI informa che questi temi sono noti da tempo. Chiede di capire se esista già una convenzione firmata, e in che modo si potranno realizzare le opere descritte. Pone una riflessione sulla realizzazione della Caserma dei Carabinieri e sullo spostamento della sede della Polizia Locale al Tronchetto.

SCANO chiede spiegazioni sui possibili aumenti di volumetria, sulle possibili modifiche di destinazione d'uso e sulla eventuale eliminazione del verde urbano e dell'area dei servizi sotto il People Mover. Chiede notizie sullo spostamento degli ambulanti, sul Centro Logistico Interscambio e sulle conseguenti previsioni di possibile aumento del traffico acqueo. Pone una riflessione sulla composizione del traffico acqueo di Venezia Centro Storico e sulla possibilità di incidere e gestire questa situazione da parte del Comune di Venezia.

DE MARTIN chiarisce che oggi si parla della Caserma dei Carabinieri al Tronchetto.

FERRAZZI ritiene che gli argomenti trattati dall'interpellanza comprendano anche aspetti più ampi.

LAVINI ricorda che l'argomento di questa interpellanza è la Caserma dei Carabinieri e volendo allargare la discussione, si possono presentare altre interpellanze.

FERRAZZI risponde che si tratta di una interpellanza e non di una interrogazione e quindi la discussione è aperta su ragionamenti più ampi rispetto agli argomenti sinteticamente trattati nell'atto.

LA ROCCA sottolinea il proprio accordo con quanto detto dal Consigliere Ferrazzi.

LAVINI sottolinea che per il buon andamento della discussione è auspicabile che le risposte si attengano all'argomento dell'atto ispettivo.

SERENA ricorda che nella scorsa riunione di 11^a Commissione consiliare, che trattava di una interpellanza, si parlò di tutto tranne che del tema richiesto.

LAVINI precisa che la Presidenza di questa commissione è super partes ; ricorda che, alla fine della discussione si esprimerà la propria soddisfazione o insoddisfazione, rispetto alle risposte ottenute.

WELLINGTON risponde chiarendo che l'Amministrazione comunale lavora sulla documentazione presente.

TOMMASI spiega che l'area destinata alla Caserma dei Carabinieri è attualmente destinata a verde. Ricorda che nella Convenzione era prevista una variante di cambio di destinazione d'uso; prosegue chiarendo che dell'altra area destinata alla Piastra si deve modificare la destinazione, da area verde ad area mercatale e sosta bus turistici. Chiarisce che la Caserma dei Carabinieri verrà realizzata così come da convenzione. Sottolinea che si sta valutando di integrare ulteriori interventi a beneficio dell'Amministrazione Comunale da inserire nella Concessione, sono inoltre in corso delle valutazioni sullo spostamento della Polizia Locale nell'interscambio.

CROVATO ricorda che nel Comelico lo Stato costruì una caserma dei Carabinieri esattamente dove c'era l'esigenza senza tante contrattazioni. Chiarisce che l'atteggiamento dell'opposizione verso l'Amministrazione Comunale non è collaborativo.

SAMBO fa sapere che dalla delibera di Giunta del Commissario si passa alla Convenzione. Ricorda che esiste una determina con allegata la Convenzione. Chiede se ci sono state delle modifiche a questa Convenzione

WELLINGTON evidenzia che sembrano esserci delle differenze con la documentazione presente negli uffici.

SAMBO chiede maggiori chiarimenti rispetto a questa Convenzione.

LAVINI propone alla Consigliera Sambo di procedere con un accesso agli atti per avere la copia esatta della documentazione.

SAMBO ritiene che non sia giusto fare accesso agli atti considerato che si tratta di una commissione consiliare

WELLINGTON chiarisce che l'art. 6 della Convenzione è stato inserito per considerare interventi ulteriori rispetto anche alla Caserma dei Carabinieri, con l'intento di migliorare il territorio del Tronchetto.

DE MARTIN chiarisce di non voler tarpare le ali a nessun tecnico dell'amministrazione comunale. Chiarisce che l'interpellanza è chiara e gli uffici si stanno muovendo sulle linee tracciate dalla Convenzione. Pone una riflessione sul fatto che fino ad ora la questione del Tronchetto non è ancora risolta. Ribadisce la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare la Caserma dei Carabinieri.

LA ROCCA esprime dubbi e perplessità su quanto detto oggi in commissione sottolineando una certa confusione e poca chiarezza. Chiede maggiore chiarezza su questa convenzione e suggerisce di riunirsi successivamente su questo argomento

WELLINGTON legge l'art. 6 della Convenzione e spiega che ora si dovranno evidenziare le opere da costruire.

LAVINI chiarisce che verrà inserita la copia della Convenzione nella cartella condivisa.

PELLICANI sottolinea che la sospensione del bando potrebbe risultare illegittimo.

R.SCARPA sottolinea la questione della criminalità organizzata nel Tronchetto e quanto questo tema sia importante. Sottolinea anche l'interpellanza Parlamentare redatta sugli abusi del Tronchetto.

CROVATO concorda e chiede che venga approfondito il tema sulla situazione del Patrimonio Viabilità e Sicurezza.

SAMBO ricorda che questa riunione di commissione è stata sollecitata due mesi chiedendo una delega. Precisa che ora l'Assessore De Martin dovrebbe rispondere anche per la competenza della Commissioni I e II.

DE MARTIN chiarisce che interverrà solamente per la questione urbanistica e non su tutti gli argomenti.

SERENA chiede se il Sindaco sia al corrente di questa delega redatta dal Gabinetto del Sindaco verso l'Assessore De Martin.

D'ANNA .invita la Presidente Lavini a convocare una ulteriore riunione con tutti gli Assessori competenti sull'argomento.

VISMAN propone un Consiglio Comunale ad hoc sull'argomento.

PELIZZATO ricorda di aver già presentato richiesta di organizzare un Consiglio Comunale su questo argomento del Tronchetto.

VISMAN ricorda di essere già venuta a conoscenza dei progetti partecipando alla Commissione Ittica. Ritiene che non sia giusto che gli operatori siano informati prima dei Consiglieri comunali.

LAVINI passa la parola al consigliere Scano.

SCANO precisa che sulla questione della Caserma dei carabinieri, precisa che la criminalità organizzata al Tronchetto sta gestendo il flusso turistico verso Centro Storico attraverso i lancioni con evidente danno economico. Ritiene che la questione degli approdi è mutata passando da Nethun ad AVM. Ricorda i problemi di bilancio della Nethun e che saranno probabilmente ereditati dalla società di gestione.

SAMBO chiede quali siano i tempi di realizzazione di questi progetti.

DE MARTIN spiega che i tempi di realizzazione sono legati alla procedura urbanistica. Chiarisce che l'Amministratore comunale vuole realizzare la Caserma dei carabinieri al Tronchetto.

FIANO chiede cosa sia previsto nel caso in cui avanzassero delle risorse a disposizione dell'amministrazione comunale.

WELLINGTON risponde al Consigliere Fiano chiarendo che se dovessero avanzare risorse potrebbero essere previsti degli interventi da decidere puntualmente.

LAVINI chiede agli interpellanti la soddisfazione o meno delle risposte ricevute. Informa che si cercherà di organizzare una riunione anche con altri Assessori per rispondere in modo più esaustivo su questo argomento del tronchetto, inoltre avvisa che verrà inserita la Convenzione nella cartella condivisa.

SAMBO spiega che il motivo di convocazione di questa riunione di commissione congiunta quinta più prima più seconda nasce per ottenere risposte più organiche e complete. Ritiene che questa riunione di commissione sia stata positiva. Sottolinea positivamente l'intenzione di trattare all'o.d.g. del Consiglio Comunale la Caserma dei Carabinieri e quanto

detto oggi in Commissione. Esprime la propria insoddisfazione delle risposte ottenute.

SERENA ritiene che il Tronchetto dovrebbe essere il fiore all'occhiello della città storica mentre è una zona da considerarsi scandalosa. Specifica che con questo atto ispettivo si voleva sollevare il problema di degrado presente al Tronchetto e velocizzare la realizzazione di queste opere. Ricorda che il Sindaco Marzo 2017 disse che era imminente la realizzazione della Caserma dei Carabinieri. Esprime la propria insoddisfazione e le risposte ottenute.

Alle ore 16.09 la Presidente Lorenza Lavini, esaurita la discussione delle interpellanze chiude la riunione della Commissione.