



CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPI CONSILIARI



PARTITO DEMOCRATICO

Venezia, 06-03-2020

nr. ordine 1838

Prot. nr. 7

Al Sindaco
Alla Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

MOZIONE

Oggetto: Oggetto: Mozione collegata alla P.D. n.2019/1043 del 13/11/2019 avente per oggetto: contratto di Quartiere II di Mestre-Altobello. Ampliamento del sedime di aree di proprietà comunale da assoggettare a servitù di sottoservizi ad integrazione delle convenzioni stipulate tra Comune ed A.T.E.R. per l'attuazione degli interventi previsti nelle UMI 1-2-4 della scheda norma B1 SN2 della Variante al P. R. G. per la riqualificazione urbanistica dell'area di Altobello e via Turati, rep. n. 67665 del 11/12/2009 e rep. 77462 del 14/1/2016 notaio Stefano Bandieramonte.

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n.43 del 29.04.2009 è stata adottata la variante parziale al P.R.G. che varia e modifica, tra l'altro, la normativa di riferimento per la redazione dei Programmi di Coordinamento Preventivo (P.C.P.);
- con la sopra citata V.P.R.G. per la Terraferma viene classificata l'area in zona "Canal Salso - Altobello" come Zona Territoriale Omogenea di tipo "C2RS-67 – Zona residenziale di espansione" disciplinata dall'articolo 17 e correlati delle Norme Tecniche Speciali di Attuazione;
- per tali aree, detta strumentazione urbanistica generale prevede la realizzazione di una superficie lorda di pavimento totale di mq 26.400 a destinazione residenziale e gli standard totali vengono determinati in mq.113.150, di cui mq.111.300 a standard primari e secondari e verde e mq 1.850 a standard primari a parcheggio;
- con deliberazione n.126 del 25 ottobre 2010 il Consiglio Comunale ha approvato la delibera avente per oggetto: "Programma di Coordinamento Preventivo (P.C.P.) relativo all'ambito destinato a Z.T.O. di tipo "C2RS-67" Canal Salso a Mestre. Approvazione.

Considerato che:

- a seguito di un'opera di bonifica sono stati tagliati svariati alberi anche di grandi dimensioni;

Tutto ciò premesso e considerato si impegnano il Sindaco e la Giunta ad illustrare

- a programmare nel più breve tempo possibile un incontro con la cittadinanza, anche coinvolgendo la Municipalità, per aggiornare i cittadini su quanto stia accadendo al fine di chiarire: se gli alberi abbattuti verranno sostituiti da nuovi e in che termine, se e in che termini verrà realizzato il "Parco di Altobello" come previsto e avviare un percorso partecipato che preveda forme di coinvolgimento continue dei cittadini, da sempre molto attivi in questo territorio.

Emanuele Rosteghin

Monica Sambo
Rocco Fiano
Giovanni Pelizzato