



Venezia, 17-07-2015

nr. ordine 4  
Prot. nr. 1

Al Sindaco Luigi Brugnaro

**e per conoscenza**

Alla Presidente del Consiglio comunale  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERPELLANZA

**Oggetto:** Regolamento Edilizio  
**Tipo di risposta richiesto:** in Consiglio

Visto che con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n . 42 del 2 aprile 2015 è stato adottato il nuovo Regolamento Edilizio.

Rilevato che la raccolta delle Osservazioni è scaduta il 22 giugno scorso e che ora l'Iter prevede l' approvazione dello stesso.

Visto che il nuovo Regolamento prevede innumerevoli modifiche rispetto al precedente soprattutto alla luce della vetustà di quest'ultimo che risulta oggettivamente superato dalle modifiche strutturali avvenute dal momento della sua approvazione e, dunque, non in grado di rispondere adeguatamente alle nuove esigenze della nostra Città.

Valutata la discussione già iniziata con gli Ordini professionali, Categorie economiche e singoli cittadini fin dal momento dell'inizio della elaborazione della nuova proposta di Regolamento.

Constatata la nuova gerarchia regolamentare collegata all' approvazione del P.a.t. e la necessità di innovazione amministrativa relativa alla trasparenza e alla sburocratizzazione dei procedimenti amministrativi.

Considerati i nuovi istituti relativi alle pratiche edilizie nonché le innovazioni tecniche introdotte dalla nuova normativa nazionale.

Vista la portata delle nuove sfide legate alle norme Regolamentari, la cui soluzione non è più procrastinabile, quali: il tema della residenzialità, il decoro urbano, la gestione dei flussi turistici, l'efficientamento energetico, il consumo del suolo ed il rischio idraulico.

Tutto ciò premesso,

### **Si interpella**

il Sindaco relativamente alla volontà di rivedere il vecchio e superato Regolamento Edilizio, i tempi e i contenuti dello stesso.

**Andrea Ferrazzi**

Bruno Lazzaro  
Monica Sambo