



Venezia, 04-04-2016

nr. ordine 299  
Prot. nr. 17

All'Assessore Michele Zuin

**e per conoscenza**

Alla Presidente della X Commissione  
Alla Segreteria della Commissione consiliare X  
Commissione  
Alla Presidente del Consiglio comunale  
Al Sindaco  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERPELLANZA

**Oggetto:** Acquisizione di aree Eni-Syndial da parte della Mei S.p.A., società partecipata di Regione Veneto e Comune di Venezia

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

**Premesso che**

- In data 15 maggio 2012 è stato siglato un accordo tra Eni-Syndial, Comune di Venezia e Regione Veneto per la cessione da parte di Eni di 107 ettari di aree industriali da destinare ad attività industriali e logistiche;
- L'accordo predetto prevede la creazione di una NewCo per la gestione e la vendita delle aree nonché il versamento, sempre da parte di Eni, di 38 milioni di euro a copertura delle spese di bonifica e messa in sicurezza dei terreni ceduti;
- Comune di Venezia e Regione Veneto hanno costituito allo scopo la società partecipata Mei - Marghera Eco Industries S.p.A.;
- Nell'aprile 2014 è stato sottoscritto da Regione Veneto, Comune di Venezia ed Eni-Syndial il preliminare propedeutico al rogito per la cessione delle aree predette, prorogato successivamente fino all'11 aprile di quest'anno;

**Considerato che**

- L'Amministratore Delegato di Eni-Syndial ha recentemente sollecitato la sottoscrizione del rogito per il passaggio definitivo delle aree in questione, in considerazione della vicina scadenza del preliminare;
- Soltanto in data 31 marzo 2016 si è tenuta la prima assemblea dei soci della Mei S.p.A., che non ha portato né alla formazione di un Consiglio d'Amministrazione né all'approvazione del bilancio;
- Non risulterebbe fissata alcuna data per una successiva assemblea;

**Considerato inoltre che**

- Da parte di Regione Veneto e Comune di Venezia non è stata avanzata al momento nessuna richiesta di ulteriore proroga dei termini del preliminare, che ricordiamo scadrà l'11 aprile p.v.;
- Esiste la possibilità concreta che alla scadenza dei termini Eni-Syndial possa ritirare o modificare in maniera negativa la sua offerta di cessione;

**Ritenuto che**

- L'acquisizione, riconversione e successiva destinazione di dette aree costituisca, anche tenendo conto delle dichiarazioni del Sindaco e dell'Assessore al Bilancio e Società Partecipate, un'opportunità imperdibile per la rigenerazione ed il rilancio di Porto Marghera,

**SI INTERPELLANO IL SINDACO,  
L'ASSESSORE AL BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

## **E L'ASSESSORE ALLO SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO**

Per conoscere quali iniziative intendano assumere nei confronti dei soggetti istituzionali interessati al fine di sollecitare la definizione dell'assetto societario di Mei e procedere al rogito dei 107 ettari scongiurando il rischio di vedere naufragare il preliminare e con esso la possibilità di ripristino ambientale e il rilancio produttivo di una parte di Porto Marghera.

**Nicola Pellicani**