



Venezia, 29-12-2015

nr. ordine 177
Prot. nr. 40

All'Assessore Massimiliano De Martin

e per conoscenza

Alla Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERPELLANZA

Oggetto: Determinazione del beneficio pubblico per i progetti Est Capital al Lido di Venezia

Tipo di risposta richiesto: in Consiglio

Premesso che

Già durante la scorsa consiliatura in data 10 aprile 2012 con interpellanze n. d'ordine 1122 e 1123 era stata posta la problematica relativa alla determinazione del beneficio pubblico per i progetti della società Est Capital approvati in variante urbanistica in regime commissariale (in occasione del 150° dell'Unità d'Italia), relativi ai complessi Hotel Excelsior, Des Bains, Staff House, Forte di Malamocco e alle spiagge Des Bains, Excelsior e Quattro Fontane, alle quali non è mai stata data risposta;

Considerato che

Il Commissario aveva posticipato al 31.12.2015 la scadenza di norma dovuta per il versamento dell'importo dovuto nelle casse comunali;

Considerato inoltre che

Al momento non è noto il proseguo attuativo di detti progetti;

SI INTERPELLANO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA E L'ASSESSORE AL BILANCIO

- Per conoscere lo stato dei relativi procedimenti urbanistici ed edilizi;
- Per chiedere se questa Amministrazione non ritenga di verificare con attenzione quanto esposto dalle interpellanze n. d'ordine 1122 e 1123 del 10 aprile 2012, le quali evidenziavano alcune incongruenze nella deliberazione della Giunta comunale n. 672 del 22.12.2011, con la quale è stata decisa la monetizzazione del beneficio pubblico dovuto da Est Capital ed in particolare, per quanto attiene al bilancio comunale, l'attuale valore del beneficio pubblico;
- Per chiedere come intenda procedere l'Amministrazione su queste problematiche.

Felice Casson

Francesca Faccini
Rocco Fiano
Giovanni Pelizzato
Nicola Pellicani