



Venezia, 22-05-2019

nr. ordine 1545  
Prot. nr. 101

Al Sindaco Luigi Brugnaro

**e per conoscenza**

Alla Presidente della I Commissione  
Alla Segreteria della Commissione consiliare I  
Commissione  
Alla Presidente del Consiglio comunale  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo Consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERROGAZIONE

**Oggetto:** Caserma Pepe presso il Lido di Venezia: problematiche inerenti la concessione e interesse del Comune di Venezia.

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

### PREMESSO CHE:

- i quotidiani di questi giorni riportano, a piena pagina, della concessione della Caserma Pepe, attualmente in disuso, sita presso il Lido di Venezia;

- la predetta concessione è stata vinta da una società ONLUS (Fispmed), il cui presidente è il signor Roberto Russo, dipendente del Comune di Venezia;

- nell'articolo di stampa del giorno 22 maggio u.s. (**allegato 1, allegato 2., allegato 3 e allegato 4**), vengono riportate alcune dichiarazioni che, sul tema, sarebbero state pubblicamente rilasciate:

A) quella del Vice Sindaco: **"Perchè è nostra intenzione recuperare l'ex Caserma Pepe, ma aspettiamo prima che scada la concessione provvisoria assegnata dal Demanio"**;

B) quella di un Consigliere comunale della Lista Fucsia: **"E' veramente singolare che il Demanio conceda in uso l'ex Caserma Pepe per sei mesi. In un periodo così breve non si fa nulla, se non forse fare quella mappatura degli spazi e delle loro condizioni che ancora manca e che è indispensabile al recupero di un edificio di grande importanza anche strategica, data la vicinanza all'aeroporto Nicelli e all'ex Ospedale al Mare in via di riuso a fini turistici, che auspico vivamente il Comune voglia acquisire"**;

- in sostanza, si dovrebbe desumere che esistono forti perplessità e necessità di una più approfondita informazione anche in capo a componenti la maggioranza in merito alle finalità dell'impiego della struttura, alla durata della concessione (breve: 6 mesi o più lungo?), al suo utilizzo: solo per manifestazioni culturali, oppure anche per altri fini quali, ad esempio, la ristorazione (?) dato che in un altro degli articoli è riportato: **"...la Fispmed ha già presentato all'interno del piano degli interventi del Comune un progetto che prevede di gestire in permanenza l'ex Caserma Pepe all'interno di un più ampio progetto di ecomuseo metropolitano. Ma scorrendo il sito della ONLUS si scopre un progetto di tipo un po' diverso: più gastronomico-turistico che ambientale..."**

### CONSIDERATO CHE:

- gli scriventi Consiglieri hanno sempre trattato ed approfondito le problematiche inerenti la trasparenza, gli appalti e le gare e conseguenti potenziali conflitti di interesse;

- dalla lettura dei citati articoli e delle dichiarazioni di altri amministratori pubblici vengono evidenti motivi di perplessità per le palesi opacità sulle finalità, gli scopi, le tempistiche del progetto della ONLUS;

- sembra quantomeno necessario approfondire ciò che è contenuto nella parte finale dell'articolo e che riguarda perlomeno l'opportunità della concessione: **"si tratta di valutare se Russo, dipendente, appunto, dei Lavori Pubblici possa rientrare in questa fattispecie per quanto riguarda l'uso con la sua ONLUS dell'ex Caserma Pepe, ma il giudizio spetta solo in questi casi al Direttore Generale del Comune"**.

### SI CHIEDE AL SINDACO:

- di convocare una commissione urgente considerata la situazione di grande imbarazzo che si è generata a seguito dei fatti sopra riportati;

- di chiarire quali siano le reali finalità dell'Amministrazione Comunale di Venezia, anche perchè l'Agenzia del Demanio parrebbe fosse pronta a cedere in proprietà al Comune la Struttura;

- di esplicitare a tutti i consiglieri l'opportunità che i dipendenti comunali, addetti peraltro a delicatissimi settori, partecipino verosimilmente in "conflitto di interesse" a questa fattispecie di situazioni, anche in considerazione che lo stesso Ente Comunale ha, attraverso le sue Direzioni, funzioni relative al rilascio di concessioni, tributi, assegnazioni, autorizzazioni, nulla osta, come sanciscono le numerose normative di Legge.

**Allegati:** [Allegato 1](#), [Allegato 2](#), [Allegato 3](#), [Allegato 4](#).

**Ottavio Serena**

Renzo Scarpa