



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.3 del **15 gennaio 2019** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Approvazione del Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia, la Corte di Appello di Venezia e la Procura Generale presso la Corte di Appello di Venezia, avente ad oggetto locazioni abitative nel Comune di Venezia in favore del personale amministrativo in servizio negli Uffici Giudiziari di Venezia.

Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1, lettera d) d.lgs n. 33/2013

L'anno 2019 il giorno 15 del mese di gennaio nella sala delle adunanze in Venezia - Ca'Farsetti, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunita la Giunta comunale.

Presiede il Sindaco Luigi Brugnaro

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. ssa Silvia Teresa Asteria

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione :

Presenti	Assenti			
X		Luigi	BRUGNARO	Sindaco
X		Luciana	COLLE	V.Sindaco, Assessore
X		Renato	BORASO	Assessore
X		Massimiliano	DE MARTIN	Assessore
X		Giorgio	D'ESTE	Assessore
X		Paola	MAR	Assessore
X		Paolo	ROMOR	Assessore
X		Simone	VENTURINI	Assessore
X		Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore
X		Michele	ZUIN	Assessore

10 0

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi e ne dichiara l'immediata eseguibilità

N. 3 - Approvazione del Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia, la Corte di Appello di Venezia e la Procura Generale presso la Corte di Appello di Venezia, avente ad oggetto locazioni abitative nel Comune di Venezia in favore del personale amministrativo in servizio negli Uffici Giudiziari di Venezia.

Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1, lettera d) d.lgs n. 33/2013

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Vice Sindaco con delega alla Casa e alle Politiche della Residenza;

Premesso che:

- Il Comune di Venezia è da tempo dichiarato "Comune ad alta tensione abitativa" e che la stessa è generata, anche dagli squilibri derivati, soprattutto nella città insulare, dalle dinamiche dei prezzi di locazione degli alloggi;
- che la Città di Venezia è sede di numerosi e importanti Uffici Giudiziari;
- che il Presidente della Corte di Appello e il Procuratore Generale di Venezia hanno segnalato che l'assegnazione di nuovo personale amministrativo agli Uffici Giudiziari di Venezia, in relazione alla conclusione di procedure concorsuali, o di interpellati, è ostacolato dalla difficoltà di reperire alloggi a canoni accessibili per i motivi sopra indicati, atteso che il suddetto personale non usufruisce di forme alternative di alloggiamento;
- che per assicurare l'obiettivo di piena copertura degli organici del personale amministrativo (indispensabile al funzionamento degli Uffici Giudiziari di Venezia), è necessario garantire un'adeguata offerta abitativa a prezzi non superiori alla media del mercato delle locazioni residenziali, destinando in via prioritaria gli alloggi disponibili ai vincitori delle procedure concorsuali, o degli interpellati, che interessano gli Uffici Giudiziari di Venezia;
- che la stipula di un Protocollo d'Intesa persegue la collaborazione tra gli Enti coinvolti per il miglioramento dello svolgimento dei compiti Istituzionali, agevolando la ricerca di abitazioni da destinare alla locazione attraverso la reciproca collaborazione, atteso il comune interesse alla piena copertura del personale amministrativo degli Uffici Giudiziari di Venezia;

Dato atto che questa iniziativa è coerente con gli obiettivi, già intrapresi dall'Amministrazione Comunale con altre iniziative in tema di "Social Housing", di rigenerazione del tessuto sociale residenziale, nello specifico alla zona di Venezia centro storico ed isole, attraverso l'utilizzo della formula del canone calmierato;

Considerato che per i sopra esposti motivi, è stato ritenuto opportuno procedere con un protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e la Corte di Appello di Venezia e la Procura Generale presso la Corte di Appello di Venezia, avente ad oggetto locazioni abitative nel Comune di Venezia in favore del personale amministrativo in servizio negli uffici giudiziari di Venezia;

Considerato altresì che il Protocollo prevede che il Comune della Città di Venezia si impegna a:

- a rendere disponibili alloggi di proprietà pubblica nel territorio comunale non in regime di Edilizia Residenziale Pubblica, compatibilmente con le altre esigenze e priorità dell'Ente, per la locazione a canone "calmierato" con obbligo di residenza, al personale in servizio negli uffici giudiziari di Venezia per la durata della permanenza presso la sede di lavoro;
- a valutare la possibilità di inserire dei punteggi aggiuntivi per i partecipanti appartenenti al personale degli Uffici Giudiziari nei futuri bandi per l'assegnazione di alloggi di proprietà comunale, ovvero di indire bandi speciali dedicati al suddetto personale;
- a sollecitare ed a raccogliere le disponibilità degli alloggi individuati da altri Enti, destinati a soddisfare le esigenze di cui alle premesse del presente atto;

Considerato che la Corte di Appello e la Procura Generale di Venezia si impegnano a indicare e selezionare il personale destinato agli Uffici Giudiziari di Venezia, anche a seguito della ultimazione di procedure concorsuali o degli interPELLI, interessato ad acquisire la disponibilità degli alloggi oggetto della presente convenzione;

Ritenuto di dare mandato al sig. Sindaco per la sottoscrizione del suddetto Protocollo secondo lo schema allegato che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto di incaricare il Dirigente competente alla adozione degli atti e provvedimenti di attuazione conseguenti alla sottoscrizione del suddetto Protocollo;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Abitative della Direzione Coesione Sociale e il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria della Direzione Finanziaria, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.L. n. 267 del 18/08/2000.

D E L I B E R A

1. di approvare il Protocollo d'Intesa allegato e costituente parte integrante del presente atto, tra il Comune di Venezia e la Corte di Appello di Venezia e la Procura Generale presso la Corte di Appello di Venezia, avente ad oggetto locazioni abitative nel Comune di Venezia in favore del personale amministrativo in servizio negli uffici giudiziari di Venezia;
2. di dare mandato al sig. Sindaco per la sottoscrizione del Protocollo d'Intesa allegato;
3. di incaricare il Dirigente competente alla adozione degli atti e provvedimenti di attuazione conseguenti alla sottoscrizione del suddetto Protocollo;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

La presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa.

DG 3/2019

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale
SILVIA TERESA ASTERIA

Il Sindaco
LUIGI BRUGNARO